***ВЕСТНИК КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА***

|  |
| --- |
| ***ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ***  ***КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ*** |

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**Пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**Двадцать вторая сессии**

«25» апреля 2018 года № 136

О внесении изменений в Устав Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях приведения Устава Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области изменения согласно приложения.

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав Кайлинского Мошковского района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней со дня его принятия.

3. Главе Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области после государственной регистрации и направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневный срок.

4. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник Кайлинского сельсовета».

Глава Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов

Кайлинского сельсовета

Мошковского района

Новосибирской области Н.Д. Крупко

Приложение

к решению 22 сессии Совета депутатов

Кайлинского сельсовета

Мошковского района

Новосибирской области

пятого созыва от 25.04.2018 № 136

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1.Пункт 20 части 1 статьи 5 изложить в новой редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов городского поселения;».

2.Пункт 12 части 1статьи 5 признать утратившим силу.

3.Пункт 11 части 1статьи 6 признать утратившим силу.

4.Пункт 3 части 3 статьи 11 признать утратившим силу.

5.Часть 3 статьи 11 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования».

6. Часть 4 статьи 11 изложить в новой редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в ч. 3 ст. 11 Устава Кайлинского сельсовета, определяется Советом депутатов Кайлинского сельсовета.».

7. Дополнить часть 5 в статью 11 следующего содержания:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом Совета депутатов Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.».

8.Пункт 4 части 1 статьи 19 изложить в новой редакции:

«4) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования;».

9. Пункт 21 части 1 статьи 19 изложить в новой редакции:

«21) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением.».

10. Пункт 2 статьи 28 изложить в новой редакции:

«2. В случае, если глава муниципального образования, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Новосибирской области об отрешении от должности главы муниципального образования либо на основании решения представительного органа муниципального образования об удалении главы муниципального образования в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, представительный орган муниципального образования не вправе принимать решение об избрании главы муниципального образования, избираемого представительным органом муниципального образования из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, до вступления решения суда в законную силу.».

11. Пункт 12 статьи 32 признать утратившим силу.

12. Пункт 19 статьи 32 изложить в новой редакции: «19) организация благоустройства территории поселения в соответствии с правилами благоустройства территории поселения, утвержденными представительным органом иуниципального образования,а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;».

13. Пункт 28 статьи 32 изложить в новой редакции:

«28) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;».

14. Дополнить статьей 38.1 в следующей редакции:

«**Статья 38.1. Средства самообложения граждан**

1. Под средствами самообложения граждан понимаются разовые платежи граждан, осуществляемые для решения конкретных вопросов местного значения. Размер платежей в порядке самообложения граждан устанавливается в абсолютной величине равным для всех жителей поселения (населенного пункта, входящего в состав поселения либо расположенного на межселенной территории в границах муниципального района), за исключением отдельных категорий граждан, численность которых не может превышать 30 процентов от общего числа жителей поселения (населенного пункта, входящего в состав поселения либо расположенного на межселенной территории в границах муниципального района) и для которых размер платежей может быть уменьшен.

2. Вопросы введения и использования, указанных в [части 1](#Par0) настоящей статьи разовых платежей граждан решаются на местном референдуме, а в случаях, предусмотренных пунктами 4 и 4.1 части 1 статьи 25.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на сходе граждан.».

15.Добавить статью 44.1 следующего содержания:

«**Статья 44.1. Содержание правил благоустройства территории Кайлинского сельсовета**

1. Правила благоустройства территории муниципального образования утверждаются представительным органом соответствующего муниципального образования.

2. Правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) праздничного оформления территории муниципального образования;

14) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

15) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.

3. Законом Новосибирской области могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые правилами благоустройства территории муниципального образования, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей отдельных муниципальных образований.».

Глава Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

**Информация прокуратуры**

В ходе осуществления надзорной деятельности за исполнением налогового законодательства установлено, что нормативно-правовые акты 9 муниципальных образований не соответствуют требованиям законодательства.

В связи с тем, что 9 администрациями муниципальных образований не приведены в соответствие с требованиями законодательства НПА об установлении налога на имущество физических лиц, а 8 администрациями муниципальных образований не приведены в соответствие НПА об определении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога, главам администраций муниципальных образований внесены протесты. Из них 10 протестов рассмотрены, нарушения устранены, 7 протестов находятся на рассмотрении.

Также установлено, что 6 организаций-должников не приняли мер по погашению задолженности по уплате земельного налога. В связи с этим руководителям учреждений внесены представления. В настоящее время 5 представлений рассмотрены, приняты меры по устранению нарушений, одно представление находится на рассмотрении.

Прокурор района

старший советник юстиции С.Н. Пустовой

**По результатам прокурорской проверки полностью погашена задолженность по заработной плате**

Прокуратурой Мошковского района проведена проверка по обращению бывшего работника МУП «Обское ЖКХ».

В ходе проверки установлено, что организацией в течение двух месяцев не выплачивалась заработная плата. Работодателем также нарушен срок окончательного расчета при увольнении. Общая задолженность организации по заработной плате и иным трудовым выплатам перед работником составила более 50 тысяч рублей.

По фактам грубых нарушений трудового законодательства в отношении руководителя возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренное ч. 6 ст. 5.27 КоАП РФ.

Государственной инспекцией труда в Новосибирской области руководитель привлечен к административной ответственности в виде предупреждения.

По заявлению прокурора, судом вынесено решение о взыскании задолженности по заработной плате

В настоящее время задолженность по заработной плате полностью погашена.

**Информация прокуратуры**

Прокуратурой Мошковского района проведена проверка по обращению,  в котором сообщалось о нарушении жилищных прав Х., который является инвалидом.

Установлено, что заявитель в 2013 году был поставлен на соответствующий учет  лиц, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Несмотря на это, жилое помещение ему администрацией своевременно предоставлено не было.

В связи с этим прокурор обратился в суд с иском об обязании администрации Барлакского сельсовета предоставить Х. благоустроенное жилое помещение.

Суд требование прокурора удовлетворил. Надзор за исполнением судебного решения осуществляет прокуратура района.

Помощник прокурора

юрист 3 класса А.А.Дуко