***ВЕСТНИК КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА***

|  |
| --- |
| ***ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА***  ***МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ*** |

**ВЫПУСК № 7 19 апреля 2022 года**

**Принят закон о смягчении административных штрафов для предпринимателей**

В Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях внесены изменения, согласно которым юридическое лицо не будут привлекать к ответственности за совершение административного правонарушение, за которое должностное лицо или иной работник данного юридического лица привлечены к административной ответственности. Но только в том случае, если компания приняла все предусмотренные законодательством РФ меры для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена ответственность (ч. 4 ст. 2.1 КоАП РФ введена Федеральным законом от 26.03.2022 № 70-ФЗ).

Если юридическому лицу назначили наказание в виде штрафа по пункту 3 или 5 части 1 статьи 3,5 КоАП РФ, то должностное лицо привлекать не будут (ч. 5 ст. 2.1 КоАП РФ введена Федеральным законом от 26.03.2022 № 70-ФЗ).

Появились особенности назначения административного наказания в виде административного штрафа социально ориентированным некоммерческим организациям и являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства.

Так, ранее субъектам малого и среднего предпринимательства, если в санкции статьи не было предупреждения могли по своему решению заменить штраф на предупреждение.

Сейчас данная норма будет действовать как обязательная, формулировку «может быть заменено» изменили на «подлежит замене».

Малые организации и микропредприятия будут штрафовать по санкциям для индивидуальных предпринимателей.

Кроме того, если при проведении одного контрольного (надзорного) мероприятия в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля выявлено несколько нарушений по одной статье, то наказание будут назначать, как за одно правонарушение (например, не будут штрафовать отдельно за каждого работника при отсутствии медицинского осмотра).

                                       Старший помощник прокурора района Андреева Д.Ю.

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатая сессии**

**«14» апреля 2022г №103**

**О внесении изменений в решение от 13.02.2015г. №208**

На основании протеста Прокурора Мошковского района от 28.03.2022 №25-2022, в соответствии со статьей 20 Устава сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области в целях приведения в соответствие с законодательством решения Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области от 13.02.2015 №208 «О положении о приватизации муниципальногоимущества Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области» Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. пункт 2.2 главы 2 положения изложить в следующей редакции: «2. Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [статьей 25](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389866/169619e32b3b78f466ba056a8d15b115a832aa59/#dst445)  Федерального закона [от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_35155/) ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283163/4a32fa878af996f0b5994ea86e0e1f2238211e0f/#dst5) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.»

2. п 4.2 изложить в новой редакции «4.2 Решение должно содержать следующую информацию:

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные;

способ приватизации имущества;

начальная цена имущества, если иное не предусмотрено решением Правительства Российской Федерации, принятым в соответствии с [абзацем шестнадцатым пункта 1 статьи 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389866/f7162b65bba1aa84cd589598ae2ba0c6a16bf0b7/#dst27)  Федерального закона №178-ФЗ;

срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

иные, необходимые для приватизации имущества сведения.

В случае приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия решением также утверждается:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия;

размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия определяется в передаточном акте. Передаточный акт составляется на основе данных акта инвентаризации муниципального унитарного предприятия, аудиторского заключения, а также документов о земельных участках, предоставленных в установленном порядке муниципальному унитарному предприятию, и о правах на них.»

Глава Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов

Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатой сессии**

**«14» апреля 2022г №104**

**О внесении изменений в решение от 29.11.2021г. №76**

На основании протеста Прокурора Мошковского района от 22.03.2022 №17-2022, в соответствии со статьей 20 Устава сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области в целях приведения в соответствие с законодательством решения Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области от 29.11.2021 №76 «Об отмене решения от 27.03.2009 г. № 155» Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. пункт 2 изложить в следующей редакции: «2.  Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.»

Глава Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов

Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатой сессии**

**«14» апреля 2022г №105**

**О внесении изменений в решение от 23.05.2019г. №192**

На основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 14.03.2022 №1045-02-02-03/9, в соответствии со статьей 20 Устава сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области в целях приведения в соответствие с законодательством Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утверждённого решением Совета депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области от 23.05.2019 №192 Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. в пунктах 2.1 и 3.9.5 Порядка слова «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заменить словами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Глава Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатой сессии**

**«14» апреля 2022г №106**

**О внесении изменений в решение от 27.03.2014г. №167**

На основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 17.03.2022 №1188-02-02-03/9, в соответствии со статьей 20 Устава сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области в целях приведения в соответствие с законодательством решения Совета депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области от от 27.03.2014г. №167 «Об отмене решения Совета депутатов Кайлинского сельсовета от 28.05.2012 №84 «Об утверждении Порядка организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора на территории Кайлинского сельсовета Мошковского района»»Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. в пункте 2 слово «подписания» заменить словом «опубликования».

Глава Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатая сессии**

**«14» апреля 2022г №107**

**О внесении изменений в решение от 23.05.2019г. №194**

На основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 17.03.2022 №1189-02-02-03/9, в соответствии со статьей 20 Устава сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области в целях приведения в соответствие с законодательством решения Совета депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области от 23.05.2019г. №194 «Об отмене решения от 26.12.2018 №170» Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. в пункте 2 слово «подписания» заменить словом «опубликования».

Глава Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатой сессии**

**«14» января 2022г №108**

**О внесении изменений в решение от 29.11.2021г. №82**

На основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 14.03.2022 №1093-02-02-03/9, в соответствии со статьей 20 Устава сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области в целях приведения в соответствие с законодательством решения Совета депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области от 29.11.2021г. №82 «Об отмене решения от 24.12.2015 г. №31» Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в «Вестнике Кайлинского сельсовета».

Глава Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатой сессии**

«14» апреля 2022 года №109

**Об утверждении положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь Уставом Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, Совет депутатов Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить положение о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей согласно приложению.

2.  Опубликовать решение в газете «Вестник Кайлинского сельсовета» и разместить в разделе «Совет депутатов» на официальном сайте администрации Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

Приложение

к решению Совета депутатов Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области от 14. 04. 2022 №109

**Положение о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет порядок рассмотрения заявок и принятия решений о продаже земельных долей, находящихся в собственности Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, признанных в установленном порядке невостребованными, а также земельных долей, в отношении которых осуществлен отказ от права собственности, расположенных на земельном участке, находящегося в долевой собственности. Земельные доли могут быть проданы сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности, в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

2. Порядок рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей, лицам, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности.

2.1. В течение шести месяцев со дня возникновения права муниципальной собственности у Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области (далее – сельское поселение) на земельную долю, администрация Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области (далее – администрация) вправе продать эту земельную долю сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности. Указанные сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство вправе приобрести земельную долю, находящуюся в муниципальной собственности, по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли.

2.2. Не позднее чем в течение одного месяца со дня возникновения права муниципальной собственности на земельную долю, администрация размещает на своем официальном сайте в сети "Интернет" информацию о возможности приобретения земельной доли на условиях, указанных в п. 2.1. настоящего Положения. Указанная информация размещается также на информационных щитах, расположенных на территории сельского поселения.

2.3. Лица, заинтересованные в приобретении земельной доли, подают заявления по форме согласно приложению, к Положению о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей в администрацию на имя главы сельского поселения (далее - Главе поселения).

К заявлению прилагаются:

- копии и подлинники документов, либо заверенные копии, удостоверяющих личность гражданина или подтверждающих регистрацию юридического лица;

- копии и подлинники документов, либо заверенные копии документов, подтверждающих статус заявителя как сельскохозяйственной организации или крестьянского (фермерского) хозяйства;

- документы, подтверждающие использование земельного участка, находящегося в долевой собственности, в котором планируется осуществить продажу земельных долей.

Сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства для реализации преимущественного права покупки земельных долей могут не являться сособственниками земельных долей на земельном участке, в котором будет осуществляться продажа земельных долей, принадлежащих муниципальному образованию, однако ими должны быть представлены документы, подтверждающие их использование по целевому назначению.

Право на приобретение данной земельной доли имеют сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в долевой собственности и обратившиеся с заявлением и указанными в п. 2.3 настоящего Положения документами, в срок, не превышающий шести месяцев со дня возникновения права муниципальной собственности на указанную земельную долю.

2.4. Уполномоченный специалист администрации принимает заявления, сверяет в случае необходимости копии документов с их подлинниками и передает Главе поселения для рассмотрения.

2.5. Глава поселения рассматривает поступившие заявления и прилагаемые к ним документы не позднее 30 дней со дня регистрации письменного обращения и принимает решение о продаже, либо отказе в продаже данной земельной доли.

В течение трех дней после принятия решения издается постановление администрации о продаже земельной доли в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального закона 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Готовое постановление передаётся заинтересованному лицу лично под роспись или отправляется по почте с уведомлением.

В случае отказа в продаже земельной доли, администрацией подготавливается письменный ответ заявителю об отказе в продаже данной земельной доли с обоснованием причин отказа и направляется по почте или вручается лично.

2.6. Для принятия решения о продаже земельной доли и заключения договора купли-продажи не требуется ожидать окончание шестимесячного срока со дня возникновения права муниципальной собственности на указанную земельную долю. Земельная доля продается первому обратившемуся с заявлением лицу, при условии соответствия ему требованиям, установленным в п.2.3 настоящего Положения. В случае несоответствия требованиям, установленным в п. 2.3 настоящего Положения земельная доля продается второму лицу, обратившемуся с заявлением на условиях, установленным в п. 2.3 настоящего Положения.

2.7. На основании постановления администрации Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в течение 30 дней, но не позднее шести месяцев со дня возникновения права муниципальной собственности заключается договор купли-продажи земельной доли.

2.8. Государственная регистрация права на земельную долю осуществляется в установленном законом порядке.

2.9. Если после истечения шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на данную земельную долю, при условии надлежащего информирования, в администрацию не поступило заявление от использующих земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственных организаций и (или) крестьянских (фермерских) хозяйств и договор купли-продажи не заключен, администрация в течение года с момента возникновения права муниципальной собственности на данную земельную долю обязана выделить земельный участок, в счёт принадлежащих муниципальному образованию земельной доли или земельных долей, при условии не нарушения при этом требований к образуемым земельным участкам.

При этом администрация вправе заключить договор аренды в отношении не проданных в установленном настоящим Постановлением порядке принадлежащих муниципальному образованию долей с зачислением полученных от аренды средств в бюджет поселения.

Приложение

к положению о порядке рассмотрения заявок

сельскохозяйственных организаций

и крестьянских (фермерских) хозяйств

о продаже земельных долей

из земель сельскохозяйственного назначения

и принятия решений о продаже земельных долей

**Заявление о приобретении земельной доли**

Заявитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес (место нахождения) юридического/физического лица, телефон)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ОГРН, ИНН, дата государственной регистрации, серия и номер документа о внесении в ЕГРЮЛ/серия и номер паспорта, кем и когда выдан)

на основании п. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» просит продать земельную долю из земель сельскохозяйственного назначения в количестве \_\_\_\_\_\_ гектар и площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.,

кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф. И. О., подпись уполномоченного лица, ссылка на документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление, действовать от имени лица (лиц), право на подписание данного заявления)

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатой сессии**

**«14» января 2022г №110**

**О внесении изменений в решение от 24.12.2015г. №33**

В соответствии со статьей 20 Устава сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области в целях приведения в соответствие с законодательством решения Совета депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области от 24.12.2015г. №33 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области» Совет депутатов сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области

РЕШИЛ:

Внести в местные нормативы градостроительного проектирования Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области следующие изменения:

1. В пункте 1 «Термины и определения» части 2

1.1. после второго абзаца добавить абзацы:

«велопарковка - место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями;

велопешеходная дорожка - велосипедная дорожка, предназначенная для раздельного или совместного с пешеходами движения велосипедистов и обозначенная дорожными знаками;

велосипедная дорожка - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения;»

1.2. слова «нормативы градостроительного проектирования – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными [частями 1](consultantplus://offline/ref=0E6612F33C52406EFC5F0AEBA2ED64559100616218FA70610DEC1AD5C43CE919B3C903F9EA39ECFFW5K3E), [3](consultantplus://offline/ref=0E6612F33C52406EFC5F0AEBA2ED64559100616218FA70610DEC1AD5C43CE919B3C903F9EA39ECFFW5K1E) и [4 статьи 29.2](consultantplus://offline/ref=0E6612F33C52406EFC5F0AEBA2ED64559100616218FA70610DEC1AD5C43CE919B3C903F9EA39ECFFW5K0E) Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Новосибирской области, муниципальных образований Новосибирской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Новосибирской области, муниципальных образований Новосибирской области;» заменить словами «нормативы градостроительного проектирования - совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=941F74DD1B2F40591EE238985C09A98486F64CECD8B143E99A7C78C49AE9B05489D21255BA6D35BF7C151319E8DDW1I) Российской Федерации в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;»

1.3. дополнить абзацем «полоса для велосипедистов - велосипедная дорожка, расположенная на проезжей части автомобильной дороги, отделяющая велосипедистов техническими средствами организации дорожного движения (разметкой, дорожными ограждениями и т.д.) от проезжей части и обозначенная дорожным знаком в сочетании с табличкой, расположенными над полосой;»;

1.4. дополнить абзацем «учреждение клубного типа - организация, основной деятельностью которой является создание условий для занятий любительским художественным творчеством, предоставление населению услуг социально-культурного, просветительского и досугового характера;

1. в подпункте 4.4в позиции 2 «Плавательные бассейны» слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;
2. в подпункте 4.6 позицию 9 Площадки общего пользования различного функционального назначения изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | Площадки общего пользования различного функционального назначения | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов | Уровень обеспеченности, объект | - | |
| Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения объекта | Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел. | площадки для выгула собак | 0,1 |
| площадки для игр детей | 0,7 |
| площадки для отдыха взрослого населения | 0,1 |
| физкультурно-спортивные площадки и сооружения | 1 |
| хозяйственные площадки (контейнерные) | 0,06 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | | - | не нормируется | |
|  |  | Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения | | - | назначение площадки | расстояние, не менее, м |
| площадки для выгула собак | 40 |
| площадки для игр детей | 12 |
| площадки для отдыха взрослого населения | 10 |
| физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик) | 10 - 40 |
| хозяйственные площадки (контейнерные) | 20 |
| Примечания:  1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.  2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.  3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.  4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м | | | | | | |

1. примечание к позиции 11 «Аптеки» изложить в следующей редакции:

«нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории»;

1. позицию 24 «Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств» признать утратившей силу;
2. позицию 25 «Транспортно-логистические центры» признать утратившей силу;
3. дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование вида | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Предельные значения расчетных показателей |
| 1 | Парковки легковых автомобилей | для жилых зон | |
| расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства | потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.  Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:  в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;  в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40% |
| расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства | не нормируется |
| при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка | |
|  |  | для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон | |
| расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства | в соответствии с [приложением N 2](consultantplus://offline/ref=941F74DD1B2F40591EE2388E5F65F78D8CF416E5DBB34FB7C12D7E93C5B9B601DB924C0CFB2026BE7F08191EE9D8B568A0C97966016763020D703183D2W1I) |
| расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства | не нормируется |
| у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | |
| расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей | в соответствии с [приложением Ж](consultantplus://offline/ref=941F74DD1B2F40591EE239964C09A98487FB41EBD2BC1EE3922574C69DE6EF439C9B4658BA602FBE745F405DBFDEE330FA9C777A0A7961D0W3I) к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*" в зависимости от функционального назначения |
| расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей | не нормируется |
| 2 | Озелененные территории общего пользования | расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел. | на территории муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов, городских поселений с численностью населения свыше 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел. |
| расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел. | не нормируется |
| при численности населения менее 15 тыс. чел. расчетный показатель минимально необходимой площади озелененных территорий общего пользования устанавливается местными нормативами градостроительного проектирования с учетом климатических, демографических, градостроительных и иных особенностей данной территории | |
| Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий | | | |

1. В разделе **IV. «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования»:**

8.1. в подразделе «Иные нормативные акты Российской Федерации»:

абзац четвертый изложить в следующей редакции: «[постановление](consultantplus://offline/ref=0E6612F33C52406EFC5F0AEBA2ED64559103676913F370610DEC1AD5C4W3KCE) Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участков дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требований к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса»;»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции: «[приказ](consultantplus://offline/ref=0E6612F33C52406EFC5F0AEBA2ED64559101626518F970610DEC1AD5C4W3KCE) Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 № 918н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания»;»;

абзацы десятый и одиннадцатый изложить в следующей редакции: «[приказ](consultantplus://offline/ref=0E6612F33C52406EFC5F0AEBA2ED64559102636612FC70610DEC1AD5C4W3KCE) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 № 373 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования»;

приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов;»

8.2. в подразделе «Нормативные правовые акты Новосибирской области» абзацы 1 и 10 исключить;

8.3. в подразделе «Своды правил по проектированию и строительству (СП)»:

абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:

«СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 145.13330.2020. Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

абзацы восьмой и девятый изложить в следующей редакции:

«СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*;

СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*;»

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*;

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;»;

абзац двадцатый изложить в следующей редакции:

«СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»;

8.4. абзац третий подраздела «Строительные нормы и правила (СНиП)» признать утратившим силу;

8.5. в подразделе «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)»:

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«[СП](consultantplus://offline/ref=DA0BB10B358C567FD6C08B2690EA003E3BB37D24A800F583A9D92DA5BF3D9B4E1842B1256275323FX2K4E) 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к  организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

[СП](consultantplus://offline/ref=DA0BB10B358C567FD6C08B2690EA003E3BB5792DAB03F583A9D92DA5BF3D9B4E1842B1256275323FX2K5E) 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«[СанПиН](consultantplus://offline/ref=DA0BB10B358C567FD6C08B2690EA003E39B47A2CA909A889A18021A7B832C4591F0BBD24627533X3KAE) 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических мероприятий;»;

После абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содеожания:

«[СанПиН](consultantplus://offline/ref=DA0BB10B358C567FD6C08B2690EA003E39B47A2CA909A889A18021A7B832C4591F0BBD24627533X3KAE) 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».»;

8.6. подразделы «Нормы пожарной безопасности (НПБ)» и «Санитарные нормы (СН)» признать утратившими силу;

8.7. дополнить приложением №2 следующего содержания:

«Приложение №2

к местным нормативам градостроительного

проектирования Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области

(к пункту 6 «Расчетные показатели минимально

допустимого уровня обеспеченности,

установленные Правительством Российской Федерации

Предельные значения расчетных показателей

Минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект обслуживания | Расчетная еденица | Количество машино-мест на расчетную единицу |
| 1 | 2 | 3 |
| Коммунальное обслуживание | 60 кв.м общей площади | 1 |
| Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронное бюро, салоны красоты и т.д. | 60 кв.м общей площади | 1 |
| Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры | 100 посещений | 5 на расстоянии не более 150 м |
| Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д. | 100 обучающихся | 2 на расстоянии не более 150 м |
| Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д. | 100 мест или единовременных посетителей | 15 |
| Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д. | 100 единовременных посетителей | 4 |
| Общественное управление: учреждения органов власти государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д. | 200 кв.м общей площади | 1 |
| Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, стаховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным уровнем | 60 кв.м общей площади | 1 |
| Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв.м | 100 кв.м общей площади | 5 |
| Объекты торговли площадью до 5000 кв.м | до 400 кв.м – 80 кв.м общей площади  от 401 кв.м до 1000 кв.м – 80 кв.м общей площади  от 1001 кв.м до 5000 кв.м – 100 кв.м общей площади | 1  2  3 |
| Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары | 100 кв.м общей площади | 4 |
| Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели | 100 номеров | 30, но не менее 3 |
| Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта | 30 посадочных мест | 1 |
| Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д. | 100 кв.м общей площади | 4 |
| Аквапарки, бассейны | 100 кв.м общей площади | 4 |

Глава Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пятнадцатой сессии**

**14 апреля 2022 г. № 111**

**О проекте решения «О внесении изменений в Устав сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить проект решения «О внесении изменений в Устав сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области» согласно приложению.
2. Провести публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Устав сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области **«14» мая 2022 года в 11-00**
3. Организацию проведения публичных слушаний возложить на депутата Кайлинского сельсовета М.М. Корякину.
4. Назначить председателем на публичных слушаниях председателя Совета депутатов Кайлинского сельсовета Н.Д. Крупко.
5. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник Кайлинского сельсовета» и разместить в разделе «Совет депутатов» на официальном сайте администрации Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области П.В. Чернов

Председатель Совета депутатов

Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко

Приложение

к решению 15 сессии

Совета депутатов Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области

шестого созыва от .14.04.2022 №111

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сессии

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. с. Кайлы № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав сельского поселения Кайлинского сельсовета Мошковского муниципального района Новосибирской области следующие изменения:

1.1 **Статья 3. Муниципальные правовые акты**

1.1.1 абзац 1 части 3 изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования в газете «Вестник Кайлинского сельсовета»

**1.2 Статья 5. Вопросы местного значения Кайлинского сельсовета**

1.2.1 пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения в соответствии с федеральным законом;».

**1.3 Статья 32. Полномочия администрации**

1.3.1 исключить пункт 44 следующего содержания:

«44) организация и осуществление муниципального контроля на территории Кайлинского сельсовета;»;

1.3.2 исключить пункт 45 следующего содержания:

«45) разработка административных регламентов проведения проверок при осуществлении муниципального контроля;»;

1.3.3 пункт 49 изложить в следующей редакции:

«49) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения в соответствии с федеральным законом;».

1.4 **Статья 45. Внесение изменений и дополнений в Устав**

1.4.1 из части 3.1 исключить слова «(сходом граждан)»;

1.4.2 из части 4 исключить слово «(обнародованию)»;

1.4.3 в части 5 слова «, сроков государственной регистрации и официального опубликования (обнародования) такого муниципального правового акта и, как правило, не должен превышать шесть месяцев.» заменить на слова:

«, сроков государственной регистрации и официального опубликования такого муниципального правового акта и, как правило, не должен превышать шесть месяцев.».

1.5 **Статья 46. Вступление Устава в силу**

1.5.1 исключить слова «(обнародованию)».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Кайлинского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок со дня официального опубликования (обнародования).

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в «Вестнике Кайлинского сельсовета».

Глава Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области Чернов. П.В.

Председатель Совета Депутатов Кайлинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области Крупко Н.Д.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЙЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

пятнадцатой сессии

от 14.04.2022 № 112

**О внесении изменений в решение от 21.10.2014 г № 191**

В целях приведения в соответствие с законодательством решения Совета депутатов Кайлинского сельсовета от.21.10.2014 № 191 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2015 года» Совет депутатов Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. пункт 2.1 изложить в новой редакции:

«2. 1 Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации авансовые платежи не установлены. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок, установленный Налоговым кодексом Российской Федерации.»

2. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Кайлинского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Кайлинского сельсовета.

3. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области П.В.Чернов

Председатель Совета депутатов Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области Н.Д. Крупко